

Avis de la CDPENAF du 06 juillet 2017

PRÉFET DE L'EURE

Direction départementale des territoires et de la mer de l'Eure
Secrétariat de la commission départementale de préservation des espaces naturels, agricoles et forestiers de l'Eure
contacts : ddtm-sprat-ge@eure.gouv.fr

| Nom du demandeur | Nature de la construction | commune | Avis |
|--|---|----------------------------|---|
| M. Olivier VANEL CU 027 248 17 B0007 | Construction d'une habitation liée à l'activité agricole | Folleville | Avis favorable à l'unanimité |
| M. Laurent ROELENS PC 027 551 17 K0001 | Construction d'une maison d'habitation | Saint-Jean-de-la-Léqueraye | Avis favorable à l'unanimité |
| M. Bruno BOUTEILLER PC 027 097 17 A0003 | Changement de destination en zone agricole d'un bâtiment agricole en maison d'habitation | Bouafles | Avis favorable à l'unanimité |
| SCEA LELOUTRE M. Didier Hevieu PC 027 057 17 B0001 | Construction d'un bâtiment agricole pour le stockage de matériel et extension d'un bâtiment pour le stockage du lin | Bernienville | Avis favorable à l'unanimité |
| M. Philippe DEGROOTE PC 027 446 17 F0004 | Construction d'un hangar agricole | Ormes | Avis favorable à l'unanimité |
| M. Ludovic TOUFFLET CU 027 046 17 B0004 | Construction d'une habitation | Bazoques | Avis défavorable à l'unanimité. Dans la mesure où M. Ludovic Toufflet n'apporte pas d'éléments nouveaux démontrant la nécessité de disposer d'une maison d'habitation pour le suivi d'une exploitation agricole de polyculture d'une surface de 26 ha, inférieure à la surface minimale du département. |

Avis de la CDPENAF du 06 juillet 2017

| Nom du demandeur | Nature de la construction | commune | Avis |
|---|---|-----------------------------------|--|
| SCEA DUCLOS Laurent et Richard DUCLOS PC 027 608 17 B0002 | Construction d'un hangar pour le stockage de pommes de terre | Saint-Victor-de- Chrétienville | Avis favorable à l'unanimité sous réserve d'une réelle insertion paysagère |
| M. Bertrand LEBAILLY PC 027 252 17 B0004 | Construction d'un bâtiment agricole à usage de stockage de matériel | Fontaine-la-Louvet | Avis favorable à l'unanimité |
| M. Stéphane CAENS PC 027 071 17 K0002 | Construction d'un bâtiment agricole à usage de stabulation paillée et de fumière | Bois-Hellain | Avis favorable à l'unanimité |
| M. Valentin ROCHER PC 027 049 17 Z0020 | Construction d'une serre pour la production de fraises | Jonquerets de Livet | Avis favorable à l'unanimité |
| M. Michel JUNIAU PC 027 466 17 B0001 | Construction d'un bâtiment agricole | Le Plessis-Sainte- Opportune | Avis favorable à l'unanimité |
| M. Frédéric BERTHELOT DP 027 239 17 B0005 | Installation d'un tunnel plastique | Ferrière-Saint- Hilaire | Avis favorable à l'unanimité |
| M. Jean-Marie SOUPASSE PC 027 580 17 B0003 | Extension d'une maison d'habitation | Saint-Pierre-de- Cernières | Avis défavorable à l'unanimité. Justifications insuffisantes de l'activité agricole et de la nécessité d'une habitation liée à une activité équine dont le cheptel est inférieur à la référence départementale assurant la viabilité économique de l'activité agricole. |

Avis de la CDPENAF du 06 juillet 2017

| Nom du demandeur | Nature de la construction | commune | Avis |
|---|--|------------|---|
| M. Christian CARTON CU 027 048 17 0090 | Construction d'une bergerie | Thevray | Avis défavorable à l'unanimité. Dans la mesure où M. Christian Carton , demandeur, n'est pas agriculteur et qu'il apparaît donc que le projet de construction n'est pas lié et nécessaire à son activité agricole. |
| Mme Marie-Rose MALSANG DP 027 273 17 A0004 | Installation d'un tunnel plastique | Gadencourt | Avis favorable à l'unanimité |
| Délibération motivée de la commune de Piencourt CU 027 455 17 B0007 | Création d'un terrain à bâtir | Piencourt | Avis défavorable à l'unanimité. La commune n'a pas fait la démonstration que le projet est d'intérêt général, qu'il n'entraîne pas un surcroît important de dépenses publiques et que le projet n'est pas consommateur de foncier agricole. Les membres de la commission relève que le projet de construction contribue à la dispersion de l'habitat et à une consommation excessive du foncier agricole |
| GAEC SAPOWICZ PC 027 112 17 I0009 | Construction d'un complexe laitier et d'une fosse géomembrane | Breteuil | Avis favorable à l'unanimité |